



DIXY GROUP

*NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION IN, INTO OR FROM
THE UNITED STATES, AUSTRALIA, CANADA OR JAPAN*

ГРУППА КОМПАНИЙ «ДИКСИ» ОБЪЯВЛЯЕТ О ПОДПИСАНИИ КРЕДИТНОГО СОГЛАШЕНИЯ С БАНКОМ HSBC.

Москва, 12 октября 2007 г.

Группа Компаний «ДИКСИ» - одна из ведущих российских компаний, занимающихся розничной торговлей продуктами питания и товарами повседневного спроса, объявляет о подписании Соглашения о кредитовании с банком HSBC.

ГК «ДИКСИ» подписала Соглашение о кредитовании с HSBC Bank plc., предусматривающее привлечение кредита в размере 58 800 000 долларов США (или эквивалента в рублях РФ) на срок до 3 лет с момента подписания Соглашения. Кредит доступен для использования в виде одного или нескольких траншей и может быть использован в течение 6 месяцев с момента подписания Соглашения. Дата погашения кредита - 08 октября 2010 г.

Компания планирует направить значительную часть полученных средств на рефинансирование существующих краткосрочных кредитов и займов, а также использовать данный кредит для финансирования новых проектов. Подписание данного кредитного соглашения подтверждает устойчивое финансовое положение Компании и ее надежность в качестве заемщика.

Группа Компаний ДИКСИ - одна из лидирующих российских компаний, занимающихся розничной торговлей продуктами питания и товарами повседневного спроса. Открыв первый магазин ДИКСИ в 1999 году в Москве, по состоянию на 30 сентября 2007 года Компания управляет 363 магазинами, включая 349 магазинов «ДИКСИ», 7 компактных гипермаркетов «Мегамарт» и 7 супермаркетов «Минимарт» в трех федеральных округах России. Консолидированная выручка в 2006 г. - \$1,009 млрд.

Группа HSBC - одна из самых крупных в мире организаций, оказывающих банковские и финансовые услуги. ООО «Эйч-эс-би-си Банк (РР)», дочерний банк HSBC Bank plc., входящий в состав группы HSBC, осуществляет свою деятельность на российском рынке. Банк предлагает широкий спектр корпоративных и инвестиционно-банковских продуктов, рассчитанных на международные и российские компании и финансовые институты, работающие в России.



DIXY GROUP
Press release

Дирекция по корпоративным коммуникациям

Андрей Алимов

Тел.: + 7 (495) 933-1450

Факс: +7 (495) 933-0259

E-mail: a.alimov@hq.dixy.ru

Important Information:

This press release does not constitute or form part of any offer or invitation to sell or issue, or any solicitation of any offer to purchase or subscribe for, any shares or other securities of the Company, nor shall any part of it nor the fact of its distribution form part of or be relied on in connection with any contract or investment decision relating thereto, nor does it constitute a recommendation regarding the shares of the Company.

This press release is not for distribution, directly or indirectly, in or into the United States (including its territories and dependencies, any State of the United States and the District of Columbia), Canada, Australia or Japan. These materials are not an offer for sale of securities in the United States. Securities may not be offered or sold in the United States absent registration or an exemption from registration under the U.S. Securities Act of 1933. The Company has not registered, and does not intend to register, any portion of the Offering in the United States, and does not intend to conduct a public offering of shares in the United States.

This communication is only being distributed to and is only directed at (i) persons who are outside the United Kingdom or (ii) investment professionals falling within Article 19(5) of the Financial Services and Markets Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 (the “Order”) or (iii) high net worth entities, and other persons to whom it may lawfully be communicated, falling within Article 49(2)(a) to (d) of the Order (all such persons in (i), (ii) and (iii) above together being referred to as “relevant persons”). The shares are only available to, and any invitation, offer or agreement to subscribe, purchase or otherwise acquire such securities will be engaged in only with, relevant persons. Any person who is not a relevant person should not act or rely on this document or any of its contents.

In any EEA Member State that has implemented Directive 2003/71/EC (together with any applicable implementing measures in any Member State, the “Prospectus Directive”), this communication is only addressed to and is only directed at qualified investors in that Member State within the meaning of the Prospectus Directive.

Forward looking statements:

This announcement includes statements that are, or may be deemed to be, “forward-looking statements”. These forward-looking statements can be identified by the fact that they do not only relate to historical or current events. Forward-looking statements often use words such as “anticipate”, “target”, “expect”, “estimate”, “intend”, “expected”, “plan”, “goal” believe”, or other words of similar meaning.



DIXY GROUP
Press release

By their nature, forward-looking statements involve risk and uncertainty because they relate to future events and circumstances, a number of which are beyond Dixy Group's control. As a result, actual future results may differ materially from the plans, goals and expectations set out in these forward-looking statements.

Any forward-looking statements made by or on behalf of Dixy Group speak only as at the date of this announcement. Save as required by any applicable laws or regulations, Dixy Group undertakes no obligation publicly to release the results of any revisions to any forward-looking statements in this document that may occur due to any change in its expectations or to reflect events or circumstances after the date of this document.